

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
COMARCA DE CAMPO GRANDE

LAUDO DE AVALIAÇÃO

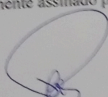
Aos 03 (três) dias do mês de março do ano de 2026, (dois mil e vinte e seis) nesta cidade e Comarca, em cumprimento ao mandado extraído do Processo nº 0818771-82.2020.8.12.0001, da 1ª Vara de Execução de Título Extrajudicial, como exequente Cooperativa de Crédito, Ponpança Investimento União dos Estados do Mato Grosso do Sul, Tocantins e Oeste da Bahia - SICREDI, e executado Onofre Lopes da Silva, onde em diligências, eu, Analista Judiciário, em cumprimento ao mandado, com observância das formalidades legais, AVALIEI o bem imóvel conforme segue:

MATRICULA Nº 34.338 – 1ª CRI = Uma área de 06 (seis) hectares, denominada Sítio Nova Esperança, imóvel rural localizado à BR 163, saída para São Paulo, próximo ao KM 444, ficando este do lado esquerdo, com entrada ao lado da escola Municipal José do Patrocínio, a poucos metros do asfalto, estando o imóvel todo cercado com postes de madeira e arame, contendo as seguintes benfeitorias: Uma casa de alvenaria, coberta com telhas de barro, laje, divisórias internas e piso cerâmico; Uma casa de madeira, com divisórias internas, piso cerâmico; Um barracão de madeira, com plantações de vários pés de palmitos e pés de mogno, com redes de energia e telefonia na região.

AVALIEI EM.....R\$1.385.000,00 (Um Milhão, Trezentos e Oitenta e cinco Mil Reais).

FONTE DE PESQUISA: Imóveis e informações na região

Efetuada a AVALIAÇÃO, lavrei o presente laudo que lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim.


ROSANGELA AP. MACHADO
Analista Judiciário

