



8.316



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Paraná - Comarca de Icaraíma

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Dr. JOSÉ CARLOS VENÂNCIO Titular



fls. 396

Valide aqui a certidão.

8.316

18 de setembro de 2012

MATRÍCULA Nº

Data:

Ficha:

1

e liberado

IMÓVEL: Lote urbano nº 13, da Quadra nº 79, localizado nesta cidade de Icaraíma, Estado do Paraná, com a área de 450,00 m², com os seguintes limites, medidas e confrontações: "Ao Noroeste, confronta com o lote nº 11, na extensão de 15,00 metros. Ao Sudoeste, confronta com o lote nº 12, na extensão de 30,00 metros. Ao Noroeste, confronta com o lote nº 14, na extensão de 30,00 metros. Ao Sudeste, confronta com a Avenida Licério Soares dos Santos, antiga Avenida nº 17, na extensão de 15,00 metros." **PROPRIETÁRIOS:** BRAZ ESPARAPAN, CPF nº 763.047.289-72, CI/RG nº 716.869-1, autônomo, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com ALICE AUGUSTO ESPARAPAN, CPF nº 013.090.059-15, CI/RG nº 868.251-8-, do lar, ambos brasileiros residentes e domiciliados nesta cidade de Icaraíma, Estado do Paraná. **Registro anterior:** Matrícula nº 9.381, de 18/05/1979, do 1º R. I. de Umuarama. Dou fé. Icaraíma, 18 de setembro de 2012. *Paula Alves* Escrevente.

R-1-M-8316 - Prenotado sob nº 25742 no livro nº 1, às 14:05 horas, em 07 de agosto de 2019. **Penhora:** Consoante Termo de Penhora, de 25/06/2019, extraído dos Autos nº 0806627-20.2013.8.12.0002 de Cumprimento de Sentença, em trâmite pela 2ª Vara Cível da comarca de Dourados, Estado do Mato Grosso do Sul, procedo o presente para constar que por decisão nos autos supra, foi decretada a penhora sobre a totalidade do imóvel desta matrícula. **Exequentes:** HÉLVIO PASQUARELLI JUNIOR, CPF nº 055.961.928-64, e MARCOS ALCARÁ. **Executados:** BRAZ ESPARAPAN, CPF nº 763.047.289-72, ALICE AUGUSTO ESPARAPAN, CPF nº 013.090.059-15, e MARA SOARES CRUZ. **Valor:** R\$ 37.384,56 (trinta e sete mil, trezentos e oitenta e quatro reais e cinquenta e seis centavos). Demais condições: As constantes do título. FUNREJUS no valor de R\$ 74,77, recolhido conforme guia nº 14000000004937035-4. Selo de Autenticidade aposto na certidão do registro deste título. Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$ 249,66. FADEP 5% = R\$ 12,48. ISSQN 5% = R\$ 12,48. Dou fé. Icaraíma, 03 de setembro de 2019. *Paula Alves* Escrevente.

R-2-M-8316 - Prenotado sob nº 26882 no livro nº 1, às 13:10 horas, em 21 de julho de 2020. **Penhora:** Consoante Termo de Penhora de 06/07/2020, assinado digitalmente pela MMª Juíza de Direito Drª Marilsa Aparecida da Silva Baptista, extraído dos Autos nº 0809112-90.2013.8.12.0002, de Cumprimento de Sentença, em trâmite pela 3ª Vara Cível da Comarca de Dourados, Estado de Mato Grosso do Sul, procedo o presente para constar que por decisão nos autos supra, foi decretada a penhora sobre a totalidade do imóvel desta matrícula. **Exequirente:** PEDRO MILFONT SOBREIRA. **Executados:** GEORGE MARCOS PÍCOLO E OUTROS. **Valor:** R\$ 28.144,58 (vinte e oito mil, cento e quarenta e quatro reais e cinquenta e oito centavos). Demais condições: As constantes do título. FUNREJUS no valor de R\$ 56,29, recolhido conforme guia nº 14000000005910650-1. Selo de Autenticidade aposto na certidão do registro deste título. Emolumentos: 985,50 VRC = R\$ 190,20. FADEP 5% = R\$ 9,51. ISSQN 5% = R\$ 9,51. Dou fé. Icaraíma, 12 de agosto de 2020. *Paula Alves* Escrevente.

FUNARPEN



SELO DIGITAL F572V.hUqPY.MJCSi-

RRRza.J4t4u

https://selo.funarpen.com.br

EMOLUMENTOS
139,17 VRC - R\$ 34,23
Buscas R\$ 2,21
FUNARPEN R\$ 5,95
FUNREJUS R\$ 9,11
ISS: R\$ 1,82
FUNDEP: R\$ 1,82
TOTAL R\$ 55,14

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico que a presente é reprodução fiel da matrícula nº 8.316, de conformidade com os dados arquivados eletronicamente nesta Serventia.

Expedida às 14:47 horas. Dou fé. Icaraíma, 01 de junho de 2022.

Juliana Araujo Marques Alves Escrevente

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por MARCOS ALCARÁ. Para acessar os autos processuais, acesse o site nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SA/AT, em 06/06/2022 às 09:30. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0806627-20.2013.8.12.0002 e o código 1699FD3.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KMNWV-ASTZC-DXBW2-9UPGC